

Harta Nagyközség Önkormányzat

6326 Harta, Templom u. 68.

Tel.: (06)-78/507-070

Fax: (06)-78/507-079

e-mail: harta@harta.hu



Szám: H/29-13/2024

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-án megtartott nyílt üléséről.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-án megtartott nyílt üléséről.

Helyszín: Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme.

Jelen voltak: a Képviselő-testület részéről:

Dollenstein László	polgármester
Leitert Ottó	alpolgármester
Arnold Csaba	képviselő
Fröhlich Henrik	képviselő
Szöllősi Rafael	képviselő
Kustár Rozália	képviselő
Hegedűs Csaba	képviselő

az Önkormányzati hivatal részéről:

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka	jegyző
Pécsi Tiborné	penzügyi csoportvezető

Dollenstein László polgármester 15:00 órakor megnyitotta az ülést, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Jegyzőkönyvvezetésre felkéri Bernertné Kákonyi Andrea igazgatási főelőadót. Megállapítja, hogy a második napirendi ponthoz tartozó előterjesztés 2024. szeptember 24. lett kiküldve a tagoknak, tekintettel arra, hogy az eseti bizottság meghallgatása ezen a napon volt.

Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

1./ Tájékoztatás az előző ülés óta eltelt időszakról
Előadó: polgármester

2./ Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása
Előadó: jegyző

3./ A Hartai Hársfávirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

Előadó: jegyző

4./ A házi gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés felülvizsgálata

Előadó: jegyző

5./ A házi gyermekorvosi körzetre pályázat kiírása

Előadó: jegyző

6./ A Harta 09/2. hrsz-ú Sörkert ingatlan bérleti hasznosítása

Előadó: polgármester

7./ A Harta 09/2. hrsz-ú Sörkert melletti terület bérleti hasznosítása

Előadó: polgármester

8./ Egyéb ügyek

Előadó: polgármester

(a meghívó a jegyzőkönyv 1. sz., a jelenléti ív a 2. sz. melléklete)

Dollenstein László polgármester:

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdése, véleménye, más javaslata valakinek, a jegyzőkönyvvezető személyével egyet értenek-e amennyiben nincs, kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A **képviselő-testület** külön számozott határozat hozatala nélkül egyhangú 7 igen szavazattal a napirendre tett javaslatot és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

(a döntéshozatalban részt vett: 7 fő)

1.)Tájékoztató az előző ülés óta eltelt időszakról

Előadó: polgármester

Dollenstein László polgármester:

A képviselő-testület utolsó soros ülését 2024. augusztus 29-én tartotta.

2024. szeptember 17. napján el kellett rendelni az I. fokú árvízvédelmi készültséget a Dunán levonuló árhullám miatt. A másodfokú árvízvédelmi készültség elrendelésére 2024. szeptember 18. napján került sor. A harmadfokú készültség elrendelése pedig szeptember 20. napján történt. A Duna hétvégén tetőzött 617 cm-nél, ez 80 cm-rel maradt el a 2013-as szinttől. A Duna-szigetet előntötte a víz, a sziget lezárásra került. A lezárást a tegnapi nap folyamán feloldottuk a lakók így vissza tudtak költözni és megkezdhették a takarítást.

Az árvízi védekezésben nagyon sok önkéntest vett részt, akiknek az ellátást biztosítottuk. A büntetés-végrehajtási intézet is biztosított 10 fő fogvatartottat, valamint a katasztrófavédelem is küldött segítséget.

Ezutón is köszönöm mindenkinek, aki részt vállalt a védekezési munkálatokban. Rengeteg segítséget kaptunk az önkéntesektől, és nagyon sok felajánlás érkezett az ország minden területéről.

Megkérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e bejelenteni valója, hozzászólása, javaslata valakinek?

A képviselő-testület külön számozott határozat hozatala nélkül egyhangú 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámolót elfogadta.

2./ Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása

Előadó: jegyző

(előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka jegyző:

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2024.(II.21.) önkormányzati rendeletével fogadta el az önkormányzat 2024. évi költségvetését. A központi és helyi intézkedések tették szükségessé az előirányzatokon a módosításokat. Ezzel kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

Pécsi Tiborné pénzügyi csoportvezető:

Megnéztük, hogy ha a közétkeztetést az önkormányzat üzemeltetésébe kerülne akkor kevesebb lenne a finanszírozás 20 %-al, ha a feladat maradna az intézmény és így a társulás alatt akkor a finanszírozás is maradna. Így csak az intézmény nevét kellene átgondolni.

Dollenstein László polgármester:

A kincstár visszakéri a TOP-os pályázatokból az önkormányzatoknak utalt előlegeket, amik még nem lettek felhasználva. Nálunk ilyen futó pályázat a csapadékvíz. 515.603,-Ft összegű fel nem használt előleget kellett visszautalnunk a Magyar Államkincstárnak.

Kérem, a képviselők véleményét, észrevételét hozzászólását az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, aki egyéért az előterjesztés tartalmával az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

**Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.21.)
önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról**

(az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

3./ A Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

Előadó: jegyző

(előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka jegyző:

A Társulási Tanács pályázatot írt ki a Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozóan.

A pályázat benyújtásának határideje 2024. szeptember 13-a volt. A meghirdetett pályázatra egy pályázó jelentkezett a jelenlegi megbízott intézményvezető

A pályázót a jogszabály szerint kötelezően létrehozott esti bizottság 2024. szeptember 24-én hallgatta meg. A pályázó rendelkezik megfelelő szakképesítéssel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet alapján.

A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta Farkas Sándor Zsolt pályázatának elfogadását és intézményvezetői megbízását.

A társult önkormányzatok képviselő-testületei is véleményezniük kell az intézményvezetői kinevezést.

Dollenstein László polgármester:

Kérem, a képviselők véleményét, észrevételét hozzászólását, amennyiben kérdés, észrevétel nincs, aki egyéért Farkas Sándor kinevezésével az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 56/2024. (IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: A Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Farkas Sándor Zsolt pályázatát a Hartai Hársfavirág Szociális Központ magasabb vezetői beosztására és az intézményvezetői feladatok ellátására vonatkozóan.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos

4./ A házi gyermekorvosi tevékenység ellátására kötött megbízási szerződés felülvizsgálata

Előadó: jegyző

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka jegyző:

Az előterjesztés kiküldésre került.

Harta Nagyközség Önkormányzata korábban, 2018. február 26. napján megbízási szerződést kötött Dr. Wéb & Krup Bt.-vel a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában.

A megbízási szerződésben Dr. Wéb&Krup Bt. díjazása bruttó 400.000,-Ft/hó-ban van meghatározva, melyet 600.000,-Ft/hó összegre kíván módosítani a doktornő.

Dollenstein László polgármester:

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel és a határozat-tervezettel kapcsolatban van-e kérdése, véleménye valakinek, amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadja a megbízási díj emelését az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 57/2024.(IX.26.) Kt.h.

Tárgy: házi gyermekorvosi megbízási szerződés megbízási díj miatt történő módosítása

HATÁROZAT

1. Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Harta Nagyközség Önkormányzata és Dr. Wéb & Krup Bt. (6326 Harta, Kossuth L. u. 49., képviseli: Krupinczáné Dr. Wéber Éva) között létrejött megbízási szerződés házi gyermekorvosi tevékenység ellátására 1. számú módosítást az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.
2. Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Dr. Wéb & Krup Bt.-vel kötendő módosított megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2024. október 1.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

(a szerződés módosítás a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

5./ A házi gyermekorvosi körzetre pályázat kiírása

Előadó: jegyző

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete)

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka jegyző:

Az előterjesztés kiküldésre került.

Dollenstein László polgármester:

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, véleménye valakinek, amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadja a határozat-tervezetet az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 58/2024.(IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi állására vonatkozó pályázat kiírására

HATÁROZAT

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátására – a határozat melléklete szerint - pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos döntés előkészítésére és az ezzel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: azonnal

(a pályázat a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

6./ A Harta 09/2. hrsz-ú Sörkert ingatlan bérleti hasznosítása

Előadó: polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Dollenstein László polgármester:

Harta Nagyközség Önkormányzata és Leitheiser Gábor 6326 Harta, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos 2022. november 16. napján bérleti szerződést kötött a 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épületére 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 1.500.000,-Ft/év bérleti díjért.

Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. augusztus 29. napján tartott képviselő-testületi ülésen megbeszéltek alapján elkészítettük a pályázati felhívást a Söröző épületének bérletére.

Szöllősi Rafael képviselő:

A pályázati felhívás szövegével egyetértek, akkor a pályázati anyagokat borítékban benyújtják, és utána következne az árverés. Javaslom, hogy a licitlépcső 100 ezer forint legyen.

Leitert Ottó alpolgármester:

A pályázat benyújtási határideje legyen november 1-je, a licité pedig november 13.

Arnold Csaba képviselő:

Egyetértek az időpontokkal én is, valamint a pályázati felhívásban foglaltakkal.

Dollenstein László polgármester:

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, véleménye valakinek, amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadja a pályázat kiírását és a pályázati felhívást az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 59/2024. (IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épületének bérleti hasznosítása

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Harta külterület 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épületének bérleti hasznosításával egyetért a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos

(a pályázati kiírás a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

7./ A Harta 09/2. hrsz.ú Sörkert melletti terület bérleti hasznosítása

Előadó: polgármester

(előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Dollenstein László polgármester:

Harta Nagyközség Önkormányzata és Gyüre Lászlóval 2022. november 24. napján bérleti szerződést kötött a 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző melletti területre 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 400.000,-Ft/év bérleti díjért.

Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. augusztus 29. napján tartott képviselő-testületi ülésen megbeszéltek alapján elkészítettük a pályázati felhívást a Söröző épülete melletti terület bérletére. Akkor az előző napirendi pont során megbeszélte időpontok és licit lépcső kerülne bele ebbe a felhívásba is.

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése, véleménye valakinek, amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadásra javasolja az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 60/2024. (IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épülete melletti terület bérleti hasznosítása

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Harta külterület 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épülete melletti terület bérleti hasznosításával egyetért a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos

(a pályázati kiírás a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete)

8./ Egyéb ügyek

Előadó: polgármester

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka jegyző:

A Bajai Tankerületi Központ megkereste Harta Nagyközség Önkormányzatát a kötelező felvételt biztosító iskolák felvételi körzetének meghatározásával kapcsolatosan.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése értelmében a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. A véleménynek tartalmaznia kell a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A jegyzői nyilvántartásban jelenleg **7 hátrányos helyzetű** általános iskolába járó Hartán lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező gyermek szerepel. A javasolt köznevelési intézmény Harta teljes közigazgatási területe tekintetében a Hartai Ráday Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (6326 Harta, Bajcsy-Zsilinszky u. 4.).

Erről a testületnek minden évben döntenie kell.

Dollenstein László polgármester:

Megkérdezte a képviselő-testület tagjait, hogy a fentiekkel kapcsolatban van-e kérdése, véleménye valakinek, amennyiben nincs, kéri, hogy aki elfogadásra javasolja, hogy Harta teljes közigazgatási területe tekintetében a Hartai Ráday Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola legyen a kijelölt köznevelési intézmény az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 61/2024.(IX.26.) KT határozat

Tárgy: Általános iskolai körzetek kialakításával kapcsolatos vélemény

H A T Á R O Z A T

1. Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024/2025-es tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzet meghatározásához

a) tájékoztatja a Bajai Tankerületi Központot, hogy a jegyzői nyilvántartásban jelenleg 7 fő Hartán lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek szerepel;

b) a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörében eljárva a javasolt köznevelési intézmény Harta teljes közigazgatási területe tekintetében a Hartai Ráday Pál Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (6326 Harta, Bajcsy-Zsilinszky u. 4.).

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt jelen döntés Bajai Tankerületi Központ részére történő továbbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont: polgármester

2. pont: jegyző

Dollenstein László polgármester:

Tájékoztatom a képviselő testületet, hogy a MVM-mel kötött teljes ellátás alapú földgáz kereskedelmi szerződés 2024. szeptember 30. napján lejár. A tavalyi év gázfogyasztása alapján megállapítottuk, hogy a közbeszerzési értékhatárt nem éri el a fogyasztásunk, így nem írtunk ki közbeszerzést a következő gázévre. Több lehetőséget is megvizsgáltunk, mind az MVM-nél mind más cégek vonatkozásában. Az önkormányzat végül megbízott egy energetikai szakértőt, aki segített több ajánlatot bekérni más szolgáltatótól is, és elkészített egy összehasonlító táblázatot. A fogyasztási szokásaink, a kapacitásdíjak figyelembevételével E2 Hungary árképletes ár alkalmazását választottuk. A tavalyihoz képest jobb az ár, de ez tőzsdei ár. Az iskolában, hivatalban, óvodában tudunk fával is fűteni.

Kérem a képviselők véleményét, észrevételét, amennyiben nincs kérem aki jóváhagyja a megkötött földgáz-kereskedelmi szerződést az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Szám: 62/2024.(IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: az önkormányzat és intézményei 2025. évre vonatkozó földgáz szerződéséről

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja Harta Nagyközség Önkormányzata és intézményei 2025. évi gázévre (2024. október 1.-2025.

szeptember 30. időszakra) vonatkozóan az E2 Hungary Zrt.-vel (1117 Budapest, Dombóvári út 26.) kötött földgáz-kereskedelmi szerződését.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

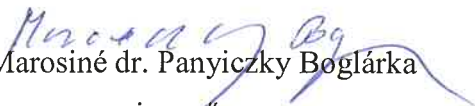
Dollenstein László polgármester:

Zárt ülésen szükséges megtárgyalnunk két szociálisan rászorult család támogatását.
Meggérdezi a jelenlévőket, hogy egyéb ügyek keretében van-e valakinek kérdése, bejelenteni valója, amennyiben nincs az ülést bezárja.
Meggörzönte az ülésen való részvétel és a munkát, majd az ülést 16.20 órakor bezárta.

kmf.


Dollenstein László
polgármester




Marosiné dr. Panyiczky Boglárka
jegyző

Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítása

Az előterjesztést készítette: Pécsi Tiborné, pénzügyi csoportvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: nyílt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Harta Nagyközség Önkormányzat a 2/2024.(II.21.) önkormányzati rendeletével elfogadta az önkormányzat 2024. évi költségvetését.

A központi és helyi intézkedések a 2024. évi költségvetési előirányzatokon az alábbi módosításokat és átcsoportosításokat teszik szükségessé:

1. Önkormányzat

BEVÉTELEK	E Ft	Tartalék változása
<i>Állami támogatás:</i>		
Szoc.-is, gyermekjóléti gyermekétk. tám. (szociális ágazati pótlék 05-06. havi	1 446	
Összesen:	1 446	1 446
BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	1 446	1 446

KIADÁSOK	E Ft	Tartalék változása
<i>Dologi kiadások:</i>		
Üzemeltetési anyagok beszerzése	-1 170	
Közüzemi díjak – gázenergia szolg.	-2 266	
Fizetendő ÁFA	3 436	
Összesen:	0	-0

Egyéb működési célú kiadások:

Egyéb működési célú támogatások ÁHB (szociális ágazati pótlék Intézményfennt. Társ.)	1 446	
Egyéb működési célú támogatások ÁHK (civil szervezetek támogatása)	2 200	

Összesen: 3 646 -3 646

KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: 3 646 -3 646

Bevételek változása: 1 446 E Ft.
Kiadások változása: 3 646 E Ft.

Tartalék változása: -2 200 E Ft.

2. Önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv

Hartai Közös Önkormányzati Hivatal

BEVÉTELEK	E Ft	Tartalék változása
-----------	------	--------------------

Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH-n belülről

Helyi önkormányzati és EU-s választások 4 286

Összesen: 4 286

Közhatalmi bevételek

Egyéb közhatalmi bevételek 170

Összesen: 170

BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: 4 456

KIADÁSOK	E Ft	Tartalék változása
----------	------	--------------------

Személyi juttatások:

Helyi önkormányzati és EU-s választások 3 602

Összesen: 3 602

Járulékok:

Helyi önkormányzati és EU-s választások 531

Összesen: 531

Dologi kiadások:

Üzemeltetési anyagok beszerzése 177

Egyéb szolgáltatások 33

Működési célú ÁFA 113

Összesen: 323

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a költségvetési rendelet-tervezetet pedig a módosítások figyelembevételével elfogadni szíveskedjenek.

Harta, 2024. szeptember 09.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Dollenstein László'.

Dollenstein László
polgármester

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(II.21.) önkormányzati rendelet II. módosításának rendelet-tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

Társadalmi hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtása hatással van a helyi társadalomra.

Gazdasági költségvetési hatások:

A rendelet-tervezet magában foglalja Harta Nagyközség Önkormányzata és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv (Hartai Közös Önkormányzati Hivatal) költségvetését. A 2024. évre vonatkozóan a költségvetésről szóló rendeletben jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalható kötelezettség. A rendelet elfogadása támogatja, és anyagi erőforrásokat biztosít az önkormányzat Gazdasági Programjában megfogalmazott célok teljesüléséhez, a költségvetésben beépített beruházások által minőségi változás következik be a lakott környezetben.

Környezeti hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen környezetre gyakorolt hatásai, különösen a környezetvédelmi feladatok tekintetében vannak.

Egészségi következmények:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségre gyakorolt hatásai, különösen a rendelet-tervezet védőnői és háziorvosi feladatok tekintetében vannak.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendeletben foglaltak végrehajtásának adminisztratív terheket befolyásoló hatásai nincsenek.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Jelen rendelet megalkotása jogszabályban foglalt kötelezettsége az önkormányzatnak, elmaradása esetén az önkormányzatnak járó állami támogatások felfüggesztésre kerülnek. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról a képviselő-testület dönt.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak. A Hartai Közös Önkormányzati Hivatal dolgozói készítik el a költségvetési rendelet módosítását.

Az indoklásban be kell mutatni azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait:

A 2024. évi költségvetési előirányzatok módosítása szükséges, bevételi oldalon az állami támogatások növekedése, a szociális ágazati pótlék- miatt. Kiadási oldalon történt módosítás: a dologi kiadások előirányzatának átcsoportosítása - teljesítéshez való igazítása, az egyéb működési célú támogatások ÁHB - az ágazati pótlék átadása a Társuláson keresztül az intézmény számára, illetve civil szervezetke támogatása, növekedése miatt.

A Közös Hivatalnál a 2024. évi költségvetési előirányzatok - a 2024. II. módosítás alkalmával, a helyi önkormányzati és EU-s választásokra kapott támogatás és annak felhasználása bérjellegű és dologi kiadásokra - változtak.

**Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (IX. 26.)
önkormányzati rendelete**

**Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.21.)
önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról**

Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Pénzügyi-gazdasági-településfejlesztési és ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetése

- a) költségvetési bevételeinek összegét 651 324 E Ft-ban
- b) költségvetési kiadásainak összegét 838 164 E Ft-ban
- c) költségvetési egyenlegének összegét -186 840 E Ft-ban
ezen belül az egyenleg
 - 1. működési célú összegét - 82 115 E Ft-ban
 - 2. felhalmozási célú összegét -104 725 E Ft-banállapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének

- a) finanszírozási kiadásait 9 500 E Ft-ban
- b) kiadási főösszegét 847 664 E Ft-ban
- c) összesített hiányát 196 340 E Ft-ban

(3) A Képviselő-testület az (2) bekezdés c) pontjában szereplő költségvetési hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1. költségvetési maradvány működési célú igénybevételével 91 615 E Ft-ban
- 2. költségvetési maradvány felhalmozási célú igénybevételével 104 725 E Ft-ban

(4) A Képviselő-testület a Hivatal önkormányzati támogatásának előirányzatát 85 253 E Ft-ban állapítja meg.

(5) A Képviselő-testület a Hartai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának összegét 2024. évre vonatkozóan 46.380 Ft-ban állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület a Hartai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi cafetéria juttatását bruttó 400.000 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

(1) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dollenstein László
polgármester

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka
jegyző

Záradék: Kihirdetve: Harta, 2024. szeptember 26.

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka
jegyző

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról

Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Pénzügyi-gazdasági-településfejlesztési és ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (1)–(6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetése

- a) költségvetési bevételeinek összegét 651 324 E Ft-ban
- b) költségvetési kiadásainak összegét 838 164 E Ft-ban
- c) költségvetési egyenlegének összegét -186 840 E Ft-ban
ezen belül az egyenleg
 - 1. működési célú összegét - 82 115 E Ft-ban
 - 2. felhalmozási célú összegét -104 725 E Ft-banállapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetésének

- a) finanszírozási kiadásait 9 500 E Ft-ban
- b) kiadási főösszegét 847 664 E Ft-ban
- c) összesített hiányát 196 340 E Ft-ban

(3) A Képviselő-testület az (2) bekezdés c) pontjában szereplő költségvetési hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1. költségvetési maradvány működési célú igénybevételével 91 615 E Ft-ban
- 2. költségvetési maradvány felhalmozási célú igénybevételével 104 725 E Ft-ban

(4) A Képviselő-testület a Hivatal önkormányzati támogatásának előirányzatát 85 253 E Ft-ban állapítja meg.

(5) A Képviselő-testület a Hartai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának összegét 2024. évre vonatkozóan 46.380 Ft-ban állapítja meg.

(6) A Képviselő-testület a Hartai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi cafetéria juttatását bruttó 400.000 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

(1) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


- (2) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Harta Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

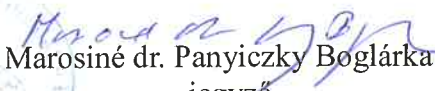

Dollenstein László
polgármester




Marosiné dr. Panyiczky Boglárka
jegyző

Záradék: Kihirdetve: Harta, 2024. szeptember 26.




Marosiné dr. Panyiczky Boglárka
jegyző

Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi összevont költségvetési mérlege közgazdasági tagolásban**B E V É T E L E K****E Ft.****KIADÁSOK**

1 sz. melléklet

Sor- szám	Bevétfői jogcím	2024. évi eredeti előirányzat				2024. évi II. mód. előirányzat			
		A	B	C	D	E	F	G	H
	A								
1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről		297 084	345 599	351 331		152 403	184 099	187 701
2	1.1. Önkormányzatok működési támogatásai		259 470	262 436	263 882		21 478	23 530	24 061
3	1.2. Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről		37 614	83 163	87 449		200 262	205 880	206 203
4	2. Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről		133 688	133 688	133 688		11 426	11 426	11 426
5	3. Közhatalmi bevételek		136 860	136 860	137 030		171 432	168 914	170 360
6	3.1. Vagyoni típusú adók		25 000	25 000	25 000		2 561	8 958	8 958
7	3.2. Termékek és szolgáltatások adói		111 000	111 000	111 000		148 449	151 415	152 861
8	3.3. Egyéb közhatalmi bevételek		860	860	1 030		0	0	2 200
9	4. Működési bevételek		29 275	29 275	29 275		20 422	8 541	6 341
10	5. Felhalmozási bevételek		0	0	0		154 309	154 309	154 309
11	6. Működési célú átvett pénzeszközök		0	0	0		72 437	84 104	84 104
12	7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		0	0	0		0	0	0
13									
14									
15									
16	I. Működési költségvetés (1+3+4+6)		463 219	511 734	517 636		557 001	593 849	599 751
17	II. Felhalmozási költségvetés (2+5+7)		133 688	133 688	133 688		226 746	238 413	238 413
18	A/TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK (I+II)		596 907	645 422	651 324		783 747	832 262	838 164
19									
20							9 500	9 500	9 500
21							0	0	0
22	B/ FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK HIÁNY FINANSZIROZÁSÁNAK MÓDJÁ								
			196 340	196 340	196 340		9 500	9 500	9 500
23	III. Belső forrásból (Előző évi maradvány igénybevétele)								
24	1. Költségvetési maradvány működési célra		103 282	91 615	91 615		-93 782	-82 115	-82 115
25	2. Költségvetési maradvány felhalmozási célra		93 058	104 725	104 725		-93 058	-104 725	-104 725
26	IV. Külső forrásból (Hitelek felvétele)		0	0	0				
27	1. Működési célú hitel felvétel		0	0	0				
28	2. Felhalmozási célú hitel felvétel		0	0	0				
29	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (A+B)		793 247	841 762	847 664		793 247	841 762	847 664
30	Működési célú bevételek		566 501	603 349	609 251		566 501	603 349	609 251
31	Felhalmozási célú bevételek		226 746	238 413	238 413		226 746	238 413	238 413

Harta Nagyközség Önkormányzata
2024. évi költségvetése bevételeinek előirányzat módosítása

E Ft

2. sz. melléklet

Sorszám	BEVÉTELEK	Eredeti ei.	Mód. I. ei.	Mód. II. ei.	Mód. II. előirányzat megbontása		
					Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
					A	B	C
1	I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	451 634	500 149	501 595	501 595	0	0
2	I. Működési célú támogatások ÁH-n belülről	297 084	345 599	347 045	347 045	0	0
3	1.1 Önkormányzatok működési támogatásai	259 470	262 436	263 882	263 882	0	0
4	- Helyi önk.-ok működésének általános támogatása	114 678	114 678	114 678	114 678	0	0
5	- Szoc.-is. gyermekjóléti és gyermekétkeztetési fel.tám	134 479	137 445	138 891	138 891	0	0
6	- Tel.önk.-ok kulturális feladatainak támogatása	10 313	10 313	10 313	10 313	0	0
7	- Működési célú ktyvetési tám. és kieg támogatás	0	0	0	0	0	0
8	1.2 Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről	37 614	83 163	83 163	83 163	0	0
9	- OEP finanszírozás	26 000	26 000	26 000	26 000	0	0
10	- DT.hozzájárulása Hivatal működéséhez	1 279	1 279	1 279	1 279	0	0
11	- Közfoglalkoztatási program támogatása	10 335	55 884	55 884	55 884	0	0
12	- Panoráma Étterem működési támogatás	0	0	0	0	0	0
13	2. Közhatalmi bevételek	136 800	136 800	136 800	136 800	0	0
14	2.1 Vagyoni típusú adók	25 000	25 000	25 000	25 000	0	0
15	- Építményadó	14 000	14 000	14 000	14 000	0	0
16	- Magánszemélyek kommunális adója	11 000	11 000	11 000	11 000	0	0
17	2.2 Értékesítési és forgalmi adók	110 000	110 000	110 000	110 000	0	0
18	- Helyi iparüzési adó - állandó	110 000	110 000	110 000	110 000	0	0
19	- Helyi iparüzési adó - ideiglenes	0	0	0	0	0	0
20	2.3 Gépjárműadók	0	0	0	0	0	0
21	- Belföldi gépjárműek adójának önk.-ot megillető része	0	0	0	0	0	0
22	2.4 Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000	1 000	1 000	1 000	0	0
23	- Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	1 000	1 000	1 000	1 000	0	0
24	2.5 Egyéb közhatalmi bevételek	800	800	800	800	0	0
25	- Birság, pótlék	800	800	800	800	0	0
26	3. Működési bevételek	17 750	17 750	17 750	17 750	0	0
27	3.1 Készletértékesítés ellenértéke	250	250	250	250	0	0
28	3.2 Szolgáltatások ellenértéke	3 500	3 500	3 500	3 500	0	0
29	3.3 Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500	1 500	1 500	1 500	0	0
30	3.4 Tulajdonosi bevételek	10 000	10 000	10 000	10 000	0	0
31	3.5 Kiszámlázott AFA	0	0	0	0	0	0
32	3.6 Kamatbevételek	0	0	0	0	0	0
33	3.7 Egyéb működési bevételek	2 500	2 500	2 500	2 500	0	0
34	4. Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülről	0	0	0	0	0	0
35	4.1 Egyéb működési célú átvett pe. Vállalkozásoktól	0	0	0	0	0	0
36	4.2 Egyéb működési célú átvett pe. Háztartásuktól	0	0	0	0	0	0
37	II. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	133 688	133 688	133 688	133 688	0	0
38	I. Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	133 688	133 688	133 688	133 688	0	0
39	1.1 Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0	0
40	1.2 Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	133 688	133 688	133 688	133 688	0	0
41	- VP Piac infrastrukturális és eszközfejlesztése	50 000	50 000	50 000	50 000	0	0
42	- VP Kültérületi utak fejlesztése	73 000	73 000	73 000	73 000	0	0
43	- VP Közösségi tér	10 688	10 688	10 688	10 688	0	0
44	- Közfoglalkoztatási program támogatása	0	0	0	0	0	0
45	2. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0
46	2.1 Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0	0
47	2.2 Tárgyi eszköz értékesítése	0	0	0	0	0	0
48	3. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0
49	3.1 Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0
50	- JETA pály.	0	0	0	0	0	0
51	A/KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	585 322	633 837	635 283	635 283	0	0
52	III. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK						
53	I. Maradvány igénybevétele	192 653	192 653	192 653	192 653	0	0
54	B/FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	192 653	192 653	192 653	192 653	0	0
55	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (A+B)	777 975	826 490	827 936	827 936	0	0

Harta Nagyközség Önkormányzata
2024. évi költségvetése kiadásainak előirányzat módosítása

E Ft

3. sz. melléklet

Sorszám	KIADÁSOK	Eredeti ei.	Mód. I. ei.	Mód. II. ei.	Mód. II. előirányzat megbontása		
					Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
	A	B	C	D	E	F	G
1	I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	456 476	493 324	494 770	467 570	27 200	0
2	1. Személyi juttatások	73 688	105 384	105 384	105 384	0	0
3	2. Munkáltatót terhelő járulékok	10 030	12 082	12 082	12 082	0	0
4	3. Dologi kiadások	189 900	195 518	195 518	195 518	0	0
5	3.1 Készletbeszerzés	31 500	39 563	38 393	38 393	0	0
6	- Szakmai anyagok beszerzése	1 500	1 500	1 500	1 500	0	0
7	- Üzemeltetési anyagok beszerzése	30 000	38 063	36 893	36 893	0	0
8	3.2 Kommunikációs szolgáltatások	4 050	4 050	4 050	4 050	0	0
9	- Informatikai szolgáltatások igénybevétele	3 500	3 500	3 500	3 500	0	0
10	- Egyéb kommunikációs szolgáltatások	550	550	550	550	0	0
11	3.3 Szolgáltatási kiadások	127 300	120 819	118 553	118 553	0	0
12	- Közüzemi díjak	53 000	44 924	42 658	42 658	0	0
13	ebből - villamosenergia szolgáltatás	30 000	22 773	22 773	22 773	0	0
14	ebből - gázenergia szolgáltatás	20 000	19 151	16 885	16 885	0	0
15	ebből - víz-és csatorna szolgáltatás	3 000	3 000	3 000	3 000	0	0
16	- Vásárolt élelmiszer	150	150	150	150	0	0
17	- Bérleti és lízing díjak	150	516	516	516	0	0
18	- Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	7 000	7 800	7 800	7 800	0	0
19	- Közvetített szolgáltatások	0	0	0	0	0	0
20	- Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	35 000	35 000	35 000	35 000	0	0
21	- Egyéb szolgáltatások	32 000	32 429	32 429	32 429	0	0
22	3.4 Kiküldetések, reklám- és propaganda kiadások	550	550	550	550	0	0
23	- Kiküldetések kiadásai	550	550	550	550	0	0
24	- Reklám- és propaganda kiadások	0	0	0	0	0	0
25	3.5 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	26 500	30 536	33 972	33 972	0	0
26	- Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	25 000	27 509	27 509	27 509	0	0
27	- Fizetendő ÁFA	0	1 044	4 480	4 480	0	0
28	- Fizetett kamat	0	483	483	483	0	0
29	- Egyéb dologi kiadások	1 500	1 500	1 500	1 500	0	0
30	4. Ellátottak pénzügyi juttatásai	11 426	11 426	11 426	11 426	0	0
31	4.1 Családi támogatások	0	0	0	0	0	0
32	4.2 Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0
33	4.3 Lakhatással kapcsolatos ellátások	0	0	0	0	0	0
34	4.4 Intézményi ellátottak pénzügyi juttatásai	0	0	0	0	0	0
35	4.5 Egyéb nem intézményi ellátások	11 426	11 426	11 426	11 426	0	0
36	5. Egyéb működési célú kiadások	171 432	168 914	170 360	143 160	27 200	0
37	5.1 Elvonások, befizetések	2 561	8 958	8 958	8 958	0	0
38	5.2 Egyéb működési célú támogatások áht. belülre	148 449	151 415	152 861	127 861	25 000	0
39	- Bursa Hungarica Ösztöndíj	350	350	350	350	0	0
40	- Intézményfenntartó társulásnak átadott pée.	123 053	126 019	127 465	127 465	0	0
41	- Mini Bölcsődei feladatokra átadott pée.	0	0	0	0	0	0
42	- Családsegítő Társulásnak átadott pée.	46	46	46	46	0	0
43	- Panoráma Étterem műk. tám.	25 000	25 000	25 000	0	25 000	0
44	5.3 Egyéb működési célú támogatások áht. kívülre	0	0	2 200	0	2 200	0
45	- Civil szervezetek támogatása	0	0	2 200	0	2 200	0
46	- Egyházak támogatása	0	0	0	0	0	0
47	5.4 Tartalékok	20 422	8 541	6 341	6 341	0	0
48	II. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	226 746	238 413	238 413	238 413	0	0
49	1. Beruházások	154 309	154 309	154 309	154 309	0	0
50	2. Felújítások	72 437	84 104	84 104	84 104	0	0
51	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0	0
52	3.1 - Felhalm. célú pénzeszköz átadás áht. belülre	0	0	0	0	0	0
53	3.2 - Felhalm. célú pénzeszköz átadás áht. kívülre	0	0	0	0	0	0
54	3.3 - Lakástámogatás	0	0	0	0	0	0
55	A/KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	683 222	731 737	733 183	705 983	27 200	0
56	III. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK						
57	1. ÁH-on belüli megelőlegezések visszafizetése	9 500	9 500	9 500	9 500	0	0
58	2. Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	85 253	85 253	85 253	85 253	0	0
59	B/FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	94 753	94 753	94 753	94 753	0	0
60	KIADÁSOK ÖSSZESEN (A+B)	777 975	826 490	827 936	800 736	27 200	0

Hartai Közös Önkormányzati Hivatal
2024. évi költségvetése bevételeinek előirányzat módosítása

E Ft

4. sz. melléklet

Sorszám	BEVÉTELEK			Mód. II. előirányzat bontása			
	Eredeti ei.	Mód. I. ei.	Mód. II. ei.	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok	
	A	B	C	D	E	F	G
1	I. MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	11 585	11 585	16 041	0	0	16 041
2	1. <i>Működési célú támogatások ÁH-n belülről</i>	0	0	4 286	0	0	4 286
3	1.1 <i>Önkormányzatok működési támogatásai</i>	0	0	0	0	0	0
4	1.2 <i>Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülről</i>	0	0	4 286	0	0	4 286
5	- Helyi önkormányzati és EU-s választások	0	0	4 286	0	0	4 286
6	2. <i>Közhatalmi bevételek</i>	60	60	230	0	0	230
7	2.1 <i>Vagyoni típusú adók</i>	0	0	0	0	0	0
8	2.2 <i>Értékesítési és forgalmi adók</i>	0	0	0	0	0	0
9	2.3 <i>Gépjárműadók</i>	0	0	0	0	0	0
10	2.4 <i>Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók</i>	0	0	0	0	0	0
11	2.5 <i>Egyéb közhatalmi bevételek</i>	60	60	230	0	0	230
12	3. <i>Működési bevételek</i>	11 525	11 525	11 525	0	0	11 525
13	3.1 <i>Szolgáltatások ellenértéke</i>	11 520	11 520	11 520	0	0	11 520
14	3.2 <i>Közvetített szolgáltatások ellenértéke</i>	0	0	0	0	0	0
15	3.3 <i>Tulajdonosi bevételek</i>	0	0	0	0	0	0
16	3.4 <i>Kiszámlázott ÁFA</i>	0	0	0	0	0	0
17	3.5 <i>Egyéb működési bevételek</i>	5	5	5	0	0	5
18	II. FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	0	0	0	0	0	0
19	1. <i>Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről</i>	0	0	0	0	0	0
20	1.1 <i>Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHB</i>	0	0	0	0	0	0
21	2. <i>Felhalmozási bevételek</i>	0	0	0	0	0	0
22	2.1 <i>Ingatlanok értékesítése</i>	0	0	0	0	0	0
23	3. <i>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>	0	0	0	0	0	0
24	3.1 <i>Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök</i>	0	0	0	0	0	0
25	A/KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	11 585	11 585	16 041	0	0	16 041
26	III. FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK						
27	1. <i>Maradvány igénybevétele</i>	3 687	3 687	3 687	0	0	3 687
28	2. <i>Központi, irányítószervi támogatás folyósítása</i>	85 253	85 253	85 253	0	0	85 253
29	B/FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	88 940	88 940	88 940	0	0	88 940
30	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (A+B)	100 525	100 525	104 981	0	0	104 981

Hartai Közös Önkormányzati Hivatal
2024 . évi költségvetése kiadásainak előirányzat módosítása

E Ft

5. sz. melléklet

Sorszám	KIADÁSOK	Eredeti ei.	Mód. I. ei.	Mód. II. ei.	Mód. II. előirányzat bontása		
					Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
	A	B	C	D	E	F	G
1	I. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	100 525	100 525	104 981	0	0	104 981
2	1. Személyi juttatások	78 715	78 715	82 317	0	0	82 317
3	2. Munkáltatót terhelő járulékok	11 448	11 448	11 979	0	0	11 979
4	3. Dologi kiadások	10 362	10 362	10 685	0	0	10 685
5	3.1 Készletbeszerzés	1 095	1 095	1 272	0	0	1 272
6	- Szakmai anyagok beszerzése	395	395	395	0	0	395
7	- Üzemeltetési anyagok beszerzése	700	700	877	0	0	877
8	3.2 Kommunikációs szolgáltatások	3 995	3 995	3 995	0	0	3 995
9	- Informatikai szolgáltatások igénybevétele	3 645	3 645	3 645	0	0	3 645
10	- Egyéb kommunikációs szolgáltatások	350	350	350	0	0	350
11	3.3 Szolgáltatási kiadások	3 847	3 847	3 880	0	0	3 880
12	- Közüzem díjak	750	750	750	0	0	750
13	- Vásárolt étellemezés	50	50	50	0	0	50
14	- Bérleti és lízing díjak	0	0	0	0	0	0
15	- Karbantartási, kiszávitási szolgáltatások	50	50	50	0	0	50
16	- Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	1 247	1 247	1 247	0	0	1 247
17	- Egyéb szolgáltatások	1 750	1 750	1 783	0	0	1 783
18	3.4 Kiküldetések, reklám- és propaganda kiadások	150	150	150	0	0	150
19	- Kiküldetések kiadásai	150	150	150	0	0	150
20	3.5 Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	1 275	1 275	1 388	0	0	1 388
21	- Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	1 265	1 265	1 378	0	0	1 378
22	- Fizetendő ÁFA	0	0	0	0	0	0
23	- Egyéb dologi kiadások	10	10	10	0	0	10
24	4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0	0
25	5. Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0	0
26	II. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
27	1. Beruházások	0	0	0	0	0	0
28	2. Felújítások	0	0	0	0	0	0
29	3. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0	0	0
30	A/KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	100 525	100 525	104 981	0	0	104 981
31	III. FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK						
32	1. Központi, irányítószervi támogatás folyósítása	0	0	0	0	0	0
33	B/FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK	0	0	0	0	0	0
34	KIADÁSOK ÖSSZESEN (A+B)	100 525	100 525	104 981	0	0	104 981

Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évben tervezett tartalékai

E Ft

6. sz. melléklet

Sorszám	Általános tartalék	2024. évi tervezett előirányzat	Mód. I. ei.	Mód. II. ei.
	A	B	C	D
1	Általános tartalék	20 422	8 541	6 341
2	Általános tartalék összesen:	20 422	8 541	6 341
3	Iskola, Óvoda működési támogatás	0	0	0
4	Céltartalék összesen:	0	0	0
5	TARTALEKOK OSSZESEN:	20 422	8 541	6 341

Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi beruházási kiadásainak előirányzat módosítása

E Ft.

7. sz. melléklet

Sorszám	Beruházások megnevezése	2024. évi előirányzat	Mód. I. előirányzat	Mód. II. előirányzat
	A	B	C	D
ÖNKORMÁNYZAT:		154 309	154 309	154 309
1	Immateriális javak beszerzése, létesítése	0	0	0
2	-	0	0	0
3	Ingatlanok beszerzése, létesítése	115 970	115 970	115 970
4	VP Piac kialakítása	79 861	79 861	79 861
5	TOP-PLUSZ csapadékvíz rendszer kiépítése	36 109	36 109	36 109
6	Informatikai eszközök beszerzése	1 231	1 231	1 231
7	Multifunkciós nyomtató 2 db	1 231	1 231	1 231
8	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	4 302	4 302	4 302
9	VP Piac eszközbeszerzés	3 462	3 462	3 462
10	Pince klubhelyiség - biliárdasztal tartozékokkal	160	160	160
11	Pince klubhelyiség -csocsó asztal	80	80	80
12	Telefon központ - tartozékokkal	600	600	600
13	Beruházási célú ÁFA	32 806	32 806	32 806
14	ÁFA	32 806	32 806	32 806
HIVATAL:		0	0	0
15	Informatikai eszközök beszerzése	0	0	0
16	-	0	0	0
17	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése	0	0	0
18	-	0	0	0
19	Beruházási célú ÁFA	0	0	0
20	ÁFA	0	0	0
21	BERUHÁZÁSOK ÖSSZESEN:	154 309	154 309	154 309

Harta Nagyközség Önkormányzata 2024. évi felújítási kiadásainak előirányzat módosítása

E Ft.

8. sz. melléklet

Sorszám	Felújítások megnevezése	2024. évi előirányzat	Mód. I. előirányzat	Mód. II. előirányzat
	A	B	C	D
ÖNKORMÁNYZAT:				
1	Ingatlanok felújítása	57 037	66 421	66 421
2	VP - külterületi utak felújítása	44 532	44 532	44 532
3	VP - közösségi tér fejlesztése - pályázati forrás	8 505	8 505	8 505
4	VP - közösségi tér fejlesztése - önerő	4 000	4 000	4 000
5	Templom u. végén iparterület út felújítás	0	9 384	9 384
6	Egyéb tárgyi eszköz felújítása	0	0	0
7	-	0	0	0
8	Felújítási célú ÁFA	15 400	17 683	17 683
9	ÁFA	15 400	17 683	17 683
10	FELÚJÍTÁSOK ÖSSZESEN:	72 437	84 104	84 104

Harta Nagyközség Önkormányzat és intézménye 2024. évi engedélyezett létszámadatai

Intézmény neve	Eredeti előirányzat	I. sz. módosított előirányzat	II. sz. módosított előirányzat
	Engedélyezett létszám (fő)	Engedélyezett létszám (fő)	Engedélyezett létszám (fő)
A	B	C	D
I. Hartai Közös Önkormányzati Hivatal			
Hivatal Harta	13,0	13,0	13,0
Hivatal Dunatetőtlen	2,0	2,0	2,0
HARTAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÖSSZESEN	15,0	15,0	15,0
II. Önkormányzati feladatok			
Önkormányzati jogalkotás	1,0	1,0	1,0
Város- és községgazdálkodás	4,0	4,0	4,0
Háziorvosi szolgálat	3,0	3,0	3,0
Védőnők	2,0	2,0	2,0
Zöldterületkezelés	1,0	1,0	1,0
Útfenntartás	1,0	1,0	1,0
Turizmus	1,0	1,0	1,0
Temető	1,0	1,0	1,0
Múzeum, Művelődési Ház	2,0	2,0	2,0
Önkormányzati feladatok összesen	16,0	16,0	16,0
Közfoglalkoztatottak	26,0	26,0	26,0
ÖNKORMÁNYZAT ÖSSZESEN	42,0	42,0	42,0
LÉTSZÁM ÖSSZESEN	57,0	57,0	57,0

Harta Nagyközség Önkormányzatának Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások

10. sz. melléklet

EU-s projekt megnevezése:

"A helyi piac infrastrukturális és eszköz fejlesztése"

Azonosító:

VP6-7.2.1.1-20

Ezer forintban

Források	2022.	2023.	2024.	Összesen
Saját erő		11 111		11 111
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás		100 000		100 000
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:		111 111		111 111

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2024.	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések			107 566	107 566
Felújítás				
Dologi kiadások			3 545	3 545
Összesen:			111 111	111 111

EU-s projekt megnevezése:

"Csapadékvíz gazdálkodás Hartán"

Azonosító:

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2022-00020

Ezer forintban

Források	2022.	2023.	2024.	Összesen
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	56 500			56 500
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:	56 500			56 500

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2024.	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések		3 556	45 858	49 414
Felújítás				
Dologi kiadások			7 086	7 086
Összesen:		3 556	52 944	56 500

EU-s projekt megnevezése:

"Külterületi utak fejlesztése"

Azonosító:

VP6-7.2.1.1-21

Ezer forintban

Források	2022.	2023.	2024.	Összesen
Saját erő		13 425		13 425
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás		236 604		236 604
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:		250 029		250 029

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2024.	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések		186 964	56 556	243 520
Felújítás				
Dologi kiadások		4 294	2 215	6 509
Összesen:		191 258	58 771	250 029

EU-s projekt megnevezése:

"Közösségi tér fejlesztése"

Azonosító:

VP6-19.2.1.-91-6-22

Ezer forintban

Források	2022.	2023.	2024.	Összesen
Saját erő			766	766
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás			10 688	10 688
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:			11 454	11 454

Kiadások, költségek	2022.	2023.	2024.	Összesen
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések			10 801	10 801
Felújítás				
Dologi kiadások			653	653
Összesen:			11 454	11 454

Végső előterjesztői indokolás

A 2024. évi költségvetési előirányzatok módosítása szükséges, bevételi oldalon az állami támogatások növekedése, a szociális ágazati pótlék- miatt. Kiadási oldalon történt módosítás: a dologi kiadások előirányzatának átcsoportosítása - teljesítéshez való igazítása, az egyéb működési célú támogatások ÁHB - az ágazati pótlék átadása a Társuláson keresztül az intézmény számára, illetve civil szervezetke támogatása, növekedése miatt.

A Közös Hivatalnál a 2024. évi költségvetési előirányzatok - a 2024. II. módosítás alkalmával, a helyi önkormányzati és EU-s választásokra kapott támogatás és annak felhasználása bérjellegű és dologi kiadásokra - változtak.

Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: A Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

Az előterjesztést készítette, törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző

Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

A tárgyalás módja: nyílt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Harta-Dunatétlen Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa az 12/2024.(VIII.08.) TT határozatában úgy döntött, hogy pályázatot ír ki a Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozóan.

A pályázati eljárás kapcsán szakértői bizottsági tagságra felkérést kapott a Szociális Igazgatók és Szakemberek Magyarországi Egyesülete által delegált személy, Kelemen Zita Hartai Ráday Pál Általános Iskola és AMI intézményvezetője és Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, Harta Nagyközség jegyzője.

A pályázat benyújtásának határideje 2024. szeptember 13-a volt.

A meghirdetett pályázatra egy pályázó jelentkezett.

A pályázókat a szakértői bizottság 2024. szeptember 24-én hallgatta meg. A pályázó rendelkezik megfelelő szakképesítéssel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000. (I. 7.) SzCsM rendelet (továbbiakban: SzCsM rendelet) alapján.

A bizottság elfogadásra javasolja Farkas Sándor Zsolt pályázatának elfogadását és intézményvezetői megbízását.

A Harta-Dunatétlen Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodása alapján az intézményvezető kinevezése a Társulás hatáskörébe tartozik, mely döntés meghozatalához minősített többség szükséges.

Szükséges továbbá a kinevezést megelőzően a társult önkormányzatok képviselő-testületei véleményének kikérése is.

Harta, 2024. szeptember 24.



Dollenstein László
polgármester

Szám: .../2024. (.....) Kt. határozat

Tárgy: A Hartai Hársfavirág Szociális Központ intézményvezetői állás betöltésére vonatkozó pályázat elbírálásáról

HATÁROZAT – TERVEZET

Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadásra javasolja Farkas Sándor Zsolt pályázatát a Hartai Hársfavirág Szociális Központ magasabb vezetői beosztására és az intézményvezetői feladatok ellátására vonatkozóan.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos



Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: házi gyermekorvosi megbízási szerződés megbízási díj miatt történő módosítása
Az előterjesztést készítette, törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző
Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített
A tárgyalás módja: nyílt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Alapellátási tv.) szabályozza a települési önkormányzat feladatait az egészségügyi alapellátás körében. Az Alapellátási tv. 5. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzat gondoskodik az egészségügyi alapellátásról.

Krupinczáné Dr. Wéber Éva – házi gyermekorvosi feladatokat ellátó orvos – bejelentést tett Harta Nagyközség Önkormányzatának, hogy a megbízási díj mértékét 600.000,-Ft/hó összegre kívánja módosítani.

Harta Nagyközség Önkormányzata korábban, 2018. február 26. napján megbízási szerződést kötött Dr. Wéb & Krup Bt.-vel a házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában.

A megbízási szerződésben Dr. Wéb&Krup Bt. díjazása bruttó 400.000,-Ft/hó-ban van meghatározva.

Harta Nagyközség polgármestere javasolja, hogy a Dr. Wéb & Krup Bt-vel 2018. február 26. napján kötött megbízási szerződés 10. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„A Megbízó Önkormányzat a házi gyermekorvosi feladat ellátásáért havonta bruttó 600.000,- Ft díjazásban részesíti a Megbízottat.”

Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy 2018. február 26. napján kötött megbízási szerződésnek a jelen előterjesztésben mellékletét képező megbízási szerződés 1. számú módosítását fogadja el.

Kérem a képviselő-testületet, hatalmazza fel Harta Nagyközség Polgármesterét Dr. Wéb & Krup Bt-vel kötendő megbízási szerződés módosításának aláírására.

Harta, 2024. szeptember 19.

Tisztelettel:




Dollenstein László
polgármester

Szám: .../2024.(IX.26.) Kt.h.

Tárgy: házi gyermekorvosi megbízási szerződés megbízási díj miatt történő módosítása

HATÁROZAT-TERVEZET

1. Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Harta Nagyközség Önkormányzata és Dr. Wéb & Krup Bt. (6326 Harta, Kossuth L. u. 49., képviseli: Krupinczáné Dr. Wéber Éva) között létrejött megbízási szerződés házi gyermekorvosi tevékenység ellátására 1. számú módosítást az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.
2. Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Dr. Wéb & Krup Bt.-vel kötendő módosított megbízási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dollenstein László, polgármester

...../2024.(.....) Kt. h. Melléklete

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

HÁZI GYERMEKORVOSI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA

1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről **Harta Nagyközség Önkormányzata** (6326 Harta, Templom u. 68.) képviselőjében Dollenstein László polgármester - mint Megbízó

másrészről **Dr. Wéb & Krup Bt.** (6326 Harta, Kossuth L. u. 49., adószám: 20486424-2-03) képviseli: Krupinczáné Dr. Wéber Éva gyermekgyógyász főorvos, mint Megbízott

között házi gyermekorvosi tevékenység ellátása tárgyában az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy 2018. február 26. napján Megbízási szerződés jött létre a házi gyermekorvosi feladatok ellátását Harta-Dunatétlen-Állampuszta körzetben.

2. A Felek rögzítik, hogy megbízási szerződés 10. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Megbízó Önkormányzat a házi gyermekorvosi feladat ellátásáért havonta bruttó 600.000,- Ft díjazásban részesíti a Megbízottat.”

3. A megbízási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul maradnak hatályban. A megbízási szerződés a megbízási szerződés módosításával együtt hatályos és érvényes.

A szerződő felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Harta, 2024.....

.....

Dollenstein László polgármester
Megbízó

.....

Krupinczáné Dr. Wéber Éva
Megbízott

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
HÁZI GYERMEKORVOSI TEVÉKENYSÉG ELLÁTÁSÁRA
I. SZ. MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről **Harta Nagyközség Önkormányzata** (6326 Harta, Templom u. 68.)
képviselében Dollenstein László polgármester - mint Megbízó

másrészről **Dr. Wéb & Krup Bt.** (6326 Harta, Kossuth L. u. 49., adószám: 20486424-2-03) képviseli:
Krupincáné Dr. Weber Éva gyermekgyógyász főorvos, mint Megbízott

között házi gyermekorvosi tevékenység ellátása tárgyában az alábbi feltételekkel:

1. A Felek rögzítik, hogy 2018. február 26. napján Megbízási szerződés jött létre a házi gyermekorvosi feladatok ellátását Harta-Dunatetőtlen-Állampuszta körzetben.
2. A Felek rögzítik, hogy megbízási szerződés 10. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Megbízó Önkormányzat a házi gyermekorvosi feladat ellátásáért havonta bruttó 600.000,- Ft díjazásban részesíti a Megbízottat.”

3. A megbízási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul maradnak hatályban. A megbízási szerződés a megbízási szerződés módosításával együtt hatályos és érvényes.

A szerződő felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Harta, 2024.....

.....
Dollenstein László polgármester
Megbízó

.....
Krupincáné Dr. Weber Éva
Megbízott

Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: a házi gyermekorvosi körzet megüresedett házi gyermekorvosi állására vonatkozó pályázat kiírására

Az előterjesztést készítette, törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr, Panyiczky Boglárka, jegyző

A tárgyalás módja: nyílt ülés

Elfogadáshoz szükséges szavazati arány: egyszerű/minősített

Tisztelt Képviselő-testület!

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátások közzeteinek megállapításáról szóló 6/2016. (VI. 15.) önkormányzati rendeletében meghatározott házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi alapellátás feladatait tartós helyettesítéssel oldja meg 2013 óta.

Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában a praxisjog helyettesítésére feladatellátási szerződést kötött Dr. WÉB & Krup Bt.-vel, Krupinczáné Dr. Wéber Éva személyes közreműködésével.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik többek között a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján a helyben biztosítható közzefeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen - a törvényben meghatározott kivételekkel - az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások.

Harta Nagyközség Önkormányzata a TOP-4.1.1-16-BK1-2017-00014 azonosító számú „Hartai orvosi rendelő korszerűsítése” pályázat keretében 70.000.508,-Ft összegű támogatásban részesült, melynek keretében az gyermekorvosi rendelő, védőnői szolgáltatás helyiségei és a II. számú háziorvosi rendelő felújításra került. A fenntartási időszak 2025. szeptember 30. napján jár le.

A tartós megoldás érdekében szükséges a körzet pályázat útján történő mielőbbi betöltése. A fentieket figyelembe véve a megüresedett praxis betöltésére pályázatot kell kiírni. A pályázati kiírás az előterjesztés képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozattervezetet elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. szeptember 19.




Dollenstein László
polgármester

Szám: .../2024.(IX. 26.)

Tárgy: a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi állására vonatkozó pályázat kiírására

HATÁROZAT

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi feladatainak ellátására – a határozat melléklete szerint - pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos döntés előkészítésére és az ezzel kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: azonnal

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Harta házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására

Harta Nagyközség és Dunatetétlen Község Önkormányzata pályázatot hirdet házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására. A munkakör betöltéséhez csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvosi végzettség szükséges.

A pályázathoz kapcsolódó egyéb információk:

- A meghirdetett házi gyermekorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen kerül átadásra a nyertes pályázó részére. A praxisjog a tevékenység végzésére személyében kötelezett orvost illeti meg.
- A háziorvosi tevékenység ellátásához a feladat-ellátási szerződés keretében kedvezményes feltételekkel bocsátja rendelkezésre a háziorvosi rendelőt.
- A háziorvosi praxis több éve betöltetlen, helyettesítéssel ellátott, így letelepedési pályázat benyújtható rá.
- Igény esetén szolgálati lakás biztosított.

Pályázati feltételek:

- A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.)EÜM rendeletben foglalt képesítési előírásoknak való megfelelés
- büntetlen előélet, cselekvőképesség
- magyar állampolgárság
- Magyar Orvosi Kamarai tagság
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000 évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII.23.) Kormányrendeletben előírt feltételek teljesítése
- Egészségügyi alkalmasság

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes személyi és szakmai tevékenységet bemutató fényképes önéletrajz
- orvosi diploma és szakirányú végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- Magyar Orvosi Kamarai tagság igazolása
- egészségügyi alkalmasságot igazoló irat másolata
- egyéni vállalkozó esetén igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről, társas vállalkozás esetén a cégbíróság bejegyzését igazoló okirat és a társaság alapító okiratának másolata
- nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék

- pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázat képviselő-testületi tárgyalása során Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. §-a alapján, hogy a pályázat zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri

A pályázat benyújtásának módja: Postai úton vagy személyesen Harta Nagyközség Önkormányzatánál (6326 Harta, Templom u. 68.)
Elektronikus formában: harta@hata.hu e-mail címre

Megye: Bács-Kiskun

Város: Harta

Email: harta@harta.hu

Telefon: 78/507-070

Ellátandó lakosság szám: 507

Ellátandó települések száma: Több település

Területi ellátási kötelezettséggel: Igen

A munkakör betölthetőségének időpontja: megegyezés szerint

Kategória: Háziorvosi

Típusa: Gyermek

A pályázat benyújtásának határideje: 2024.11.30.

Hirdető neve: Harta Nagyközség Önkormányzata

A pályázat elbírálásának határideje: 2024.12.31.

Harta, 2024. október

Harta Nagyközség Önkormányzata

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a Harta házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására

Harta Nagyközség és Dunatetetlen Község Önkormányzata pályázatot hirdet házi gyermekorvosi körzet feladatainak ellátására. A munkakör betöltéséhez csecsemő- és gyermekgyógyászati szakorvosi végzettség szükséges.

A pályázathoz kapcsolódó egyéb információk:

- A meghirdetett házi gyermekorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen kerül átadásra a nyertes pályázó részére. A praxisjog a tevékenység végzésére személyében kötelezett orvost illeti meg.
- A háziorvosi tevékenység ellátásához a feladat-ellátási szerződés keretében kedvezményes feltételekkel bocsátja rendelkezésre a háziorvosi rendelőt.
- A háziorvosi praxis több éve betöltetlen, helyettesítéssel ellátott, így letelepedési pályázat benyújtható rá.
- Igény esetén szolgálati lakás biztosított.

Pályázati feltételek:

- A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.)EÜM rendeletben foglalt képesítési előírásoknak való megfelelés
- büntetlen előélet, cselekvőképesség
- magyar állampolgárság
- Magyar Orvosi Kamarai tagság
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000 évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII.23.) Kormányrendeletben előírt feltételek teljesítése
- Egészségügyi alkalmasság

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- részletes személyi és szakmai tevékenységet bemutató fényképes önéletrajz
- orvosi diploma és szakirányú végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- Magyar Orvosi Kamarai tagság igazolása
- egészségügyi alkalmasságot igazoló irat másolata
- egyéni vállalkozó esetén igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről, társas vállalkozás esetén a cégbíróság bejegyzését igazoló okirat és a társaság alapító okiratának másolata
- nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék

- pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázat képviselő-testületi tárgyalása során Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. §-a alapján, hogy a pályázat zárt vagy nyílt ülésen történő tárgyalását kéri

A pályázat benyújtásának módja: Postai úton vagy személyesen Harta Nagyközség Önkormányzatánál (6326 Harta, Templom u. 68.)

Elektronikus formában: harta@hata.hu e-mail címre

Megye: Bács-Kiskun

Város: Harta

Email: harta@harta.hu

Telefon: 78/507-070

Ellátandó lakosság: 507

Ellátandó települések száma: Több település

Területi ellátási kötelezettséggel: Igen

A munkakör betölthetőségének időpontja: megegyezés szerint

Kategória: Háziorvosi

Típusa: Gyermekek

A pályázat benyújtásának határideje: 2024.11.30.

Hirdető neve: Harta Nagyközség Önkormányzata

A pályázat elbírálásának határideje: 2024.12.31.

Harta, 2024. október

Harta Nagyközség Önkormányzata

Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épületének bérleti hasznosítása

Az előterjesztést készítette, törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr,
Panyiczky Boglárka, jegyző

A tárgyalás módja: nyílt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Harta Nagyközség Önkormányzata és Leitheiser Gábor 6326 Harta, Széchenyi u. 26. szám alatti lakos 2022. november 16. napján bérleti szerződést kötött a 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épületére 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 1.500.000,-Ft/év bérleti díjért.

Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. augusztus 29. napján tartott képviselő-testületi ülésen megbeszéltek alapján elkészítettük a pályázati felhívást a Söröző épületének bérletére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet, valamint a csatolt pályázati felhívást elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. szeptember 20.




Dollenstein László
polgármester

Szám:/2024. (IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épületének bérleti hasznosítása

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Harta külterület 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épületének bérleti hasznosításával egyetért a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos

Pályázati felhívás

a hartai 09/2 hrsz-ú ingatlanon

Harta Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló

Söröző épületének bérleti jogának elnyerésére

1. **A pályázatot kiíró szerv megnevezése, címe:** Harta Nagyközség Önkormányzata 6326 Harta, Templom u. 68.

2. **A pályázat célja:** Harta 09/2 hrsz ingatlanon található Söröző épületének bérbeadása

3. **A pályázat jellege:** nyílt pályázati eljárás, alap bérleti díjra folytatott nyílt licittel

4. **Pályázni lehet:** a Söröző épületének 1 éves bérleti jogának elnyerésére

5. **A területen folytatható tevékenység:** vendéglátó tevékenység

6. **A bérlet időtartama:** határozott idejű, egy évre szóló, amely a bérlő igénye esetén, a bérlet lejárta előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével további egy éves időtartamra meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

7. **A terület alap bérleti díja,** amely több pályázó esetén egyben a pályázati licit alapja is bruttó 2.000.000,-Ft/ év

8. **A bérleti díjon felül a leendő bérlő feladata és költsége:** A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik, a bérlemény üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók és közterhek, a közüzemi díjak (villamos energia, víz, hulladékszállítás) tevékenység végzésével kapcsolatos díjak.

9. **A bérleti díj megfizetésének és emelésének módja:** A pályázati versenytárgyaláson kialakult bérleti díjat a bérbeadó számlája alapján az abban meghatározott határidőig fél évente egyenlő részletekben kell megfizetni. A pályázati licit során kialakuló bérleti díj, csak 2025. évre vonatkozik.

10. **A pályázat benyújtására, tartalmára vonatkozó előírások:**

- A pályázatnak írásban, egy példányban Harta Nagyközség Polgármesteréhez (6326 Harta, Templom u. 68.) 2024. -tól 2024. -ig kell beérkeznie.

- A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - o A pályázó nevét, lakcímét, vállalkozás esetén nyilvántartásba vétel másolatát, társaság esetén cégadatait, cégkivonatát, aláírási címpéldány másolatát.
 - o Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület a jelenlegi állapotban kerül bérbeadásra.
 - o A pályázó jelenlegi tevékenységét.
 - o Hozzájárulását a pályázat körében személyes, valamint vállalkozási adatai kezeléséhez.
 - o Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a területen vendéglátással összefüggő tevékenység végezhető.
 - o Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy tevékenységével kapcsolatos engedélyek beszerzése és költségeinek viselése a bérlő feladata.
 - o Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nincs köztartozása, valamint nincs a hartai önkormányzattól bérelt vagy használt ingatlanra vonatkozó bérleti, közüzemi vagy használati díj tartozása.
 - o Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület karbantartása, rendbetétele a bérlő feladata.
 - o A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelmében elfogadja.

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy csak a fenti tartalommal és határidőben benyújtott pályázat tekinthető érvényesnek.

Tájékoztatom, a pályázókat, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai szerint Harta Nagyközség Önkormányzat bérleti szerződést csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthet.

11. A pályázat módosítására, visszavonására vonatkozó előírások: A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló, a pályázati határidő lejártáig bármikor visszavonhatja, vagy módosíthatja.

12. A pályázat érvénytelenségére vonatkozó előírások:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- o azt a pályázó feltüntetett határidő után nyújtotta be
- o Az nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltaknak.
- o A pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek köztartozása, bérleti vagy használati díj tartozása van.

13. A pályázati versenytárgyalásra vonatkozó előírások:

- A versenytárgyalás helye: Harta Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme
- A versenytárgyalás időpontja pályázat benyújtása esetén 2024

- A versenytárgyalást Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke és a jegyző folytatja le.
- Több pályázat benyújtása esetén a licit kiindulási alapja bruttó 2.000.000,-Ft összegű éves bérleti díj
- A minimális licitemelése mértéke:
- A licit menete: az érvényesen pályázók, pályázatuk benyújtásának sorrendjében jogosultak licitálni. Az első licit alapja 2.000.000,-ft, minden az után következő licit alapja az aktuális, licittel emelt éves bérleti díj.
- A pályázati licit eredményét Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke hirdeti ki.
- A versenytárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet a pályázati tárgyalás minden résztvevője köteles aláírni.
- A terület béreleti jogának elnyerése: Az ingatlan 1 évre szóló bérleti jogát, az érvényes pályázatot benyújtó pályázati ajánlattevők között az nyeri el, aki a versenytárgyaláson a kiindulási alap bérleti díjhoz viszonyítva legmagasabb bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot, és akit a képviselő-testület a versenytárgyalást követő ülésén bérlőnek kijelöl.

14. A pályázat kiírója a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja!

Részletes pályázati anyag átvétele, felvilágosítás: Harta Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 6326 Harta, Templom u. 68. Telefon: 78/507-070

Harta, 2024.

Harta Nagyközség Önkormányzata

Pályázati felhívás

a hartai 09/2 hrsz-ú ingatlanon

Harta Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló

Söröző épületének bérleti jogának elnyerésére

- 1. A pályázatot kiíró szerv megnevezése, címe:** Harta Nagyközség Önkormányzata 6326 Harta, Templom u. 68.
- 2. A pályázat célja:** Harta 09/2 hrsz ingatlanon található Söröző épületének bérbeadása
- 3. A pályázat jellege:** nyílt pályázati eljárás, alap bérleti díjra folytatott nyílt licittel
- 4. Pályázni lehet:** a Söröző épületének 1 éves bérleti jogának elnyerésére
- 5. A területen folytatható tevékenység:** vendéglátó tevékenység
- 6. A bérlet időtartama:** határozott idejű, egy évre szóló, amely a bérlő igénye esetén, a bérlet lejárta előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével további egy éves időtartamra meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.
- 7. A terület alap bérleti díja,** amely több pályázó esetén egyben a pályázati licit alapja is bruttó 2.000.000,-Ft/ év
- 8. A bérleti díjon felül a leendő bérlő feladata és költsége:** A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik, a bérlemény üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók és közterhek, a közüzemi díjak (villamos energia, víz, hulladékszállítás) tevékenység végzésével kapcsolatos díjak.
- 9. A bérleti díj megfizetésének és emelésének módja:** A pályázati versenytárgyaláson kialakult bérleti díjat a bérbeadó számlája alapján az abban meghatározott határidőig fél évente egyenlő részletekben kell megfizetni. A pályázati licit során kialakuló bérleti díj, csak 2025. évre vonatkozik.

10. A pályázat benyújtására, tartalmára vonatkozó előírások:

- A pályázatnak írásban, egy példányban Harta Nagyközség Polgármesteréhez (6326 Harta, Templom u. 68.) 2024. október 10-től 2024. november 1-ig kell beérkeznie.

- A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - A pályázó nevét, lakcímét, vállalkozás esetén nyilvántartásba vétel másolatát, társaság esetén cégadatait, cégkivonatát, aláírási címpéldány másolatát.
 - Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület a jelenlegi állapotban kerül bérbeadásra.
 - A pályázó jelenlegi tevékenységét.
 - Hozzájárulását a pályázat körében személyes, valamint vállalkozási adatai kezeléséhez.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a területen vendéglátással összefüggő tevékenység végezhető.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy tevékenységével kapcsolatos engedélyek beszerzése és költségeinek viselése a bérlő feladata.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nincs köztartozása, valamint nincs a hartai önkormányzattól bérelt vagy használt ingatlanra vonatkozó bérleti, közüzemi vagy használati díj tartozása.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület karbantartása, rendbetétele a bérlő feladata.
 - A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelmében elfogadja.

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy csak a fenti tartalommal és határidőben benyújtott pályázat tekinthető érvényesnek.

Tájékoztatom, a pályázókat, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai szerint Harta Nagyközség Önkormányzat bérleti szerződést csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthet.

11. A pályázat módosítására, visszavonására vonatkozó előírások: A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló, a pályázati határidő lejártáig bármikor visszavonhatja, vagy módosíthatja.

12. A pályázat érvénytelenségére vonatkozó előírások:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- azt a pályázó feltüntetett határidő után nyújtotta be

- Az nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltaknak.
- A pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek köztartozása, bérleti vagy használati díj tartozása van.

13. A pályázati versenytárgyalásra vonatkozó előírások:

- A versenytárgyalás helye: Harta Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme
- A versenytárgyalás időpontja pályázat benyújtása esetén 2024. november 13. 16:00 óra
- A versenytárgyalást Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke és a jegyző folytatja le.
- Több pályázat benyújtása esetén a licit kiindulási alapja bruttó 2.000.000,-Ft összegű éves bérleti díj
- A minimális licitemelése mértéke: 100.000,-Ft
- A licit menete: az érvényesen pályázók, pályázatuk benyújtásának sorrendjében jogosultak licitálni. Az első licit alapja 2.000.000,-ft, minden az után következő licit alapja az aktuális, licittel emelt éves bérleti díj.
- A pályázati licit eredményét Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke hirdeti ki.
- A versenytárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet a pályázati tárgyalás minden résztvevője köteles aláírni.
- A terület béreleti jogának elnyerése: Az ingatlan 1 évre szóló bérleti jogát, az érvényes pályázatot benyújtó pályázati ajánlattevők között az nyeri el, aki a versenytárgyaláson a kiindulási alap bérleti díjhoz viszonyítva legmagasabb bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot, és akit a képviselő-testület a versenytárgyalást követő ülésén bérlőnek kijelöl.

14. A pályázat kiírója a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja!

Részletes pályázati anyag átvétele, felvilágosítás: Harta Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
6326 Harta, Templom u. 68. Telefon: 78/507-070

Harta, 2024. október

Harta Nagyközség Önkormányzata

Előterjesztés
Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-i ülésére

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épülete melletti terület bérleti hasznosítása

Az előterjesztést készítette, törvényességi szempontból ellenőrizte: Marosiné dr,
Panyiczky Boglárka, jegyző

A tárgyalás módja: nyílt ülés

Tisztelt Képviselő-testület!

Harta Nagyközség Önkormányzata és Gyüre Lászlóval (székhelye: 6300 Kalocsa, Diófa u. 12.) 2022. november 24. napján bérleti szerződést kötött a 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző melletti területre 2023. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig 400.000,-Ft/év bérleti díjért.

Harta Nagyközség Önkormányzat 2024. augusztus 29. napján tartott képviselő-testületi ülésen megbeszéltek alapján elkészítettük a pályázati felhívást a Söröző épülete melletti terület bérletére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet, valamint a csatolt pályázati felhívást elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. szeptember 20.




Dollenstein László
polgármester

Szám:/2024. (IX.26.) Kt. határozat

Tárgy: Harta 09/2 hrsz-ú Söröző épülete melletti terület bérleti hasznosítása

H A T Á R O Z A T

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, Harta külterület 09/2 hrsz-ú ingatlan Söröző épülete melletti terület bérleti hasznosításával egyetért a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően.

Felelős: Dollenstein László, polgármester
Határidő: folyamatos

Pályázati felhívás
a hartai 09/2 hrsz-ú ingatlanon
Harta Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló
Söröző épülete melletti terület bérleti jogának elnyerésére
(büfékocsis árusítás céljából)

1. **A pályázatot kiíró szerv megnevezése, címe:** Harta Nagyközség Önkormányzata 6326 Harta, Templom u. 68.
2. **A pályázat célja:** Harta 09/2 hrsz ingatlanon található Söröző épület melletti terület bérbeadása saját büfékocsis árusítás céljából
3. **A pályázat jellege:** nyílt pályázati eljárás, alap bérleti díjra folytatott nyílt licittel
4. **Pályázni lehet:** a terület 1 éves bérleti jogának elnyerésére
5. **A területen folytatható tevékenység:** vendéglátó tevékenység
6. **A bérlet időtartama:** határozott idejű, egy évre szóló, amely a bérlő igénye esetén, a bérlet lejártá előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével további egy éves időtartamra meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.
7. **A terület alap bérleti díja,** amely több pályázó esetén egyben a pályázati licit alapja is bruttó 1.000.000,-Ft/ év
8. **A bérleti díjon felül a leendő bérlő feladata és költsége:** A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik, a bérlemény üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók és közterhek, a közüzemi díjak (villamos energia, víz, hulladékszállítás) tevékenység végzésével kapcsolatos díjak.
9. **A bérleti díj megfizetésének és emelésének módja:** A pályázati versenytárgyaláson kialakult bérleti díjat a bérbeadó számlája alapján az abban meghatározott határidőig fél évente egyenlő részletekben kell megfizetni. A pályázati licit során kialakuló bérleti díj, csak 2025. évre vonatkozik.
10. **A pályázat benyújtására, tartalmára vonatkozó előírások:**
 - A pályázatnak írásban, egy példányban Harta Nagyközség Polgármesteréhez (6326 Harta, Templom u. 68.) 2024. 10-től 2024. 1-ig kell beérkeznie.
 - A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - A pályázó nevét, lakcímét, vállalkozás esetén nyilvántartásba vétel másolatát, társaság esetén cégadatait, cégkivonatát, aláírási címpéldány másolatát.
 - Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület a jelenlegi állapotban kerül bérbeadásra.
 - A pályázó jelenlegi tevékenységét.
 - Hozzájárulását a pályázat körében személyes, valamint vállalkozási adatai kezeléséhez.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a területen vendéglátással összefüggő tevékenység végezhető.

- Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy tevékenységével kapcsolatos engedélyek beszerzése és költségeinek viselése a bérlő feladata.
- Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nincs köztartozása, valamint nincs a hartai önkormányzattól bérelt vagy használt ingatlanra vonatkozó bérleti, közüzemi vagy használati díj tartozása.
- Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület karbantartása, rendbetétele a bérlő feladata.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelmében elfogadja.

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy csak a fenti tartalommal és határidőben benyújtott pályázat tekinthető érvényesnek.

Tájékoztatom, a pályázókat, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai szerint Harta Nagyközség Önkormányzat bérleti szerződést csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthet.

11. A pályázat módosítására, visszavonására vonatkozó előírások: A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló, a pályázati határidő lejártáig bármikor visszavonhatja, vagy módosíthatja.

12. A pályázat érvénytelenségére vonatkozó előírások:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- azt a pályázó feltüntetett határidő után nyújtotta be
- Az nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltaknak.
- A pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek köztartozása, bérleti vagy használati díj tartozása van.

13. A pályázati versenytárgyalásra vonatkozó előírások:

- A versenytárgyalás helye: Harta Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme
- A versenytárgyalás időpontja pályázat benyújtása esetén 2024. november 14. óra
- A versenytárgyalást Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke és a jegyző folytatja le.
- Több pályázat benyújtása esetén a licit kiindulási alapja bruttó 1.000.000,-Ft összegű éves bérleti díj
- A minimális licitemelése mértéke:
- A licit menete: az érvényesen pályázók, pályázatuk benyújtásának sorrendjében jogosultak licitálni. Az első licit alapja 1.000.000,-ft, minden az után következő licit alapja az aktuális, licittel emelt éves bérleti díj.
- A pályázati licit eredményét Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke hirdeti ki.
- A versenytárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet a pályázati tárgyalás minden résztvevője köteles aláírni.
- A terület béreleti jogának elnyerése: Az ingatlan 1 évre szóló bérleti jogát, az érvényes pályázatot benyújtó pályázati ajánlattevők között az nyeri el, aki a versenytárgyaláson a kiindulási alap bérleti díjhoz viszonyítva legmagasabb bérleti díj megfizetésére tesz

ajánlatot, és akit a képviselő-testület a versenytárgyalást követő ülésén bérlőnek kijelöl.

14. A pályázat kiírója a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja!

Részletes pályázati anyag átvétele, felvilágosítás: Harta Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője 6326 Harta, Templom u. 68. Telefon: 78/507-070

Harta, 2024.

Harta Nagyközség Önkormányzata

Pályázati felhívás
a hartai 09/2 hrsz-ú ingatlanon
Harta Nagyközség Önkormányzat tulajdonában álló
Söröző épülete melletti terület bérleti jogának elnyerésére
(büfékocsis árusítás céljából)

1. A pályázatot kiíró szerv megnevezése, címe: Harta Nagyközség Önkormányzata 6326 Harta, Templom u. 68.

2. A pályázat célja: Harta 09/2 hrsz ingatlanon található Söröző épület melletti terület bérbeadása saját büfékocsis árusítás céljából

3. A pályázat jellege: nyílt pályázati eljárás, alap bérleti díjra folytatott nyílt licittel

4. Pályázni lehet: a terület 1 éves bérleti jogának elnyerésére

5. A területen folytatható tevékenység: vendéglátó tevékenység

6. A bérlet időtartama: határozott idejű, egy évre szóló, amely a bérlő igénye esetén, a bérlet lejártá előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével további egy éves időtartamra meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

7. A terület alap bérleti díja, amely több pályázó esetén egyben a pályázati licit alapja is bruttó 1.000.000,-Ft/ év

8. A bérleti díjon felül a leendő bérlő feladata és költsége: A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik, a bérlemény üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók és közterhek, a közüzemi díjak (villamos energia, víz, hulladékszállítás) tevékenység végzésével kapcsolatos díjak.

9. A bérleti díj megfizetésének és emelésének módja: A pályázati versenytárgyaláson kialakult bérleti díjat a bérbeadó számlája alapján az abban meghatározott határidőig fél évente

egyenlő részletekben kell megfizetni. A pályázati licit során kialakuló bérleti díj, csak 2025. évre vonatkozik.

10. A pályázat benyújtására, tartalmára vonatkozó előírások:

- A pályázatnak írásban, egy példányban Harta Nagyközség Polgármesteréhez (6326 Harta, Templom u. 68.) 2024. október 10-től 2024. november 1-ig kell beérkeznie.

- A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - A pályázó nevét, lakcímét, vállalkozás esetén nyilvántartásba vétel másolatát, társaság esetén cégadatait, cégkivonatát, aláírási címpéldány másolatát.
 - Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület a jelenlegi állapotban kerül bérbeadásra.
 - A pályázó jelenlegi tevékenységét.
 - Hozzájárulását a pályázat körében személyes, valamint vállalkozási adatai kezeléséhez.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a területen vendéglátással összefüggő tevékenység végezhető.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi, hogy tevékenységével kapcsolatos engedélyek beszerzése és költségeinek viselése a bérlő feladata.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nincs köztartozása, valamint nincs a hartai önkormányzattól bérelt vagy használt ingatlanra vonatkozó bérleti, közüzemi vagy használati díj tartozása.
 - Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy tudomásul veszi és elfogadja, hogy a terület karbantartása, rendbetétele a bérlő feladata.
 - A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelmében elfogadja.

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy csak a fenti tartalommal és határidőben benyújtott pályázat tekinthető érvényesnek.

Tájékoztatom, a pályázókat, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény előírásai szerint Harta Nagyközség Önkormányzat bérleti szerződést csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthet.

11. A pályázat módosítására, visszavonására vonatkozó előírások: A pályázó a pályázat benyújtására nyitva álló, a pályázati határidő lejártáig bármikor visszavonhatja, vagy módosíthatja.

12. A pályázat érvénytelenségére vonatkozó előírások:

Érvénytelen a pályázat, ha:

- azt a pályázó feltüntetett határidő után nyújtotta be
- Az nem felel meg a pályázati kiírásban, a jogszabályokban, az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltaknak.
- A pályázatot olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek köztartozása, bérleti vagy használati díj tartozása van.

13. A pályázati versenytárgyalásra vonatkozó előírások:

- A versenytárgyalás helye: Harta Közös Önkormányzati Hivatal Tanácssterme
- A versenytárgyalás időpontja pályázat benyújtása esetén 2024. november 13. 16:30 óra
- A versenytárgyalást Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke és a jegyző folytatja le.
- Több pályázat benyújtása esetén a licit kiindulási alapja bruttó 1.000.000,-Ft összegű éves bérleti díj
- A minimális licitemelése mértéke: 100.000,-Ft
- A licit menete: az érvényesen pályázók, pályázatuk benyújtásának sorrendjében jogosultak licitálni. Az első licit alapja 1.000.000,-ft, minden az után következő licit alapja az aktuális, licittel emelt éves bérleti díj.
- A pályázati licit eredményét Pénzügyi- gazdasági, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság elnöke hirdeti ki.
- A versenytárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyet a pályázati tárgyalás minden résztvevője köteles aláírni.
- A terület béreleti jogának elnyerése: Az ingatlan 1 évre szóló bérleti jogát, az érvényes pályázatot benyújtó pályázati ajánlattevők között az nyeri el, aki a versenytárgyaláson a kiindulási alap bérleti díjhoz viszonyítva legmagasabb bérleti díj megfizetésére tesz ajánlatot, és akit a képviselő-testület a versenytárgyalást követő ülésén bérlőnek kijelöl.

14. A pályázat kiírója a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja!

Részletes pályázati anyag átvétele, felvilágosítás: Harta Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
6326 Harta, Templom u. 68. Telefon: 78/507-070

Harta, 2024. október

Harta Nagyközség Önkormányzata

