

2010. máj 19.

39

BKK-187/3/2010.

ELŐZETES MEGÁLLAPODÁS országos közutak átadásáról

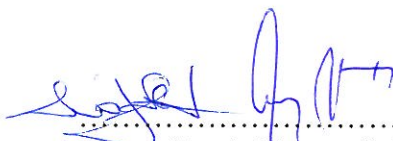
Mely létrejött egyrészről a **Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ 1024 Budapest, Lövőház utca 39.**, mint **vagyonkezelő** képviseletében eljáró **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.**, mint **Átadó** (továbbiakban: **Átadó**) és másrészről **Harta Nagyközség Önkormányzata, képviseli: András István polgármester, 6326 Harta, Templom u. 68.**, mint **Átvevő** (továbbiakban: **Átvevő**) között a mai napon az alábbiak szerint.

1. A szerződő felek megállapítják, hogy a Harta belterületi 148, 221, 925 hrsz. alatti ingatlanok, valamint a Harta külterületi 082/69, 082/73, 3023/7, 085, 0373, 0374 hrsz. alatti ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás alapján a Magyar Állam tulajdonában és a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében található.
2. Az előző pontban megjelölt helyrajzi szám alatti ingatlanok az 51153 j. út 0+000-2+629 km sz. közötti szakasza, az 53121 j. bekötő út 0+000-6+600 km sz. között teljes szakasza, valamint az 53307 j. út teljes szakasza a 0+000-0+345 km szelvények között.
3. A szerződő felek megállapítják, hogy az előző pontban megjelölt útszakaszok az Országos Közúti Adatbankban szerepelnek.
4. A 2. pontban megjelölt útszakaszok alatti ingatlanok vagyon-nyilvántartási értéke 327.016.983,- Ft.
5. A fentiek alapján az Átvevő kijelenti, hogy a 2. pontban megjelölt útszakaszokat az országos közúthálózathoz átveszi, és három évig országos közútként fogja üzemeltetni. Ezzel egyidejűleg az ingatlanok tulajdonjogát is az Átvevő a tulajdonába átveszi.
6. Az Átvevő jelen megállapodás megkötését követő 30 napon belül az 1. pontban körülírt ingatlanok átminősítésére vonatkozó kérelme benyújtásával kezdeményezi az illetékes hatáskörrel rendelkező közlekedési hatóság előtt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. §-ának (3) bekezdésében szabályozott eljárás megindítását. Az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló többször módosított 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet alapján, a hatósági eljárás során felmerülő díjfizetési kötelezettség az Átvevőt terheli.
7. Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel összefüggésben szükségessé válik, úgy - a felmerülő illetékek, igazgatási szolgáltatási díjak, illetve egyéb költségek (a továbbiakban együtt: költségek) viselése mellett – az átminősítéshez és az átadás-átvételhez kapcsolódó telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatokat elvégzi, az erre vonatkozó dokumentációkat előkészíti, a meglévők módosítását végrehajtja, illetőleg a szükséges hatósági engedélyeket, jóváhagyásokat beszerzi.

8. Átvevő az előző pontban írt kötelezettsége teljes körű, az ehhez szükséges hatósági engedélyek, jóváhagyások beszerzésével együtt magában foglal minden olyan telekalakítási, terület-, illetve településrendezési feladatot, melyet az átminősítéssel, illetve az átadás-átvétellel kapcsolatban jogszabályi rendelkezésből kifolyólag vagy jelen megállapodás teljesítése érdekében végre kell hajtani, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a telekfelosztást, a telekegyesítést, a telekhatár rendezést, illetve a településrendezési terv módosítását.
9. Szerződő felek, amennyiben a Nemzeti Közlekedési Hatóság határozatával engedélyezi az átminősítést, kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közlekedési hatóság országos közút helyi közúttá minősítéséről hozott határozatának kézhezvételét követő 30 napon belül a tulajdonjog térítés nélküli átadásáról a jogváltozás ingatlan-nyilvántartási átvezetésére alkalmas megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) kötnek. A költségek viselése mellett a tulajdonjog változás ingatlan-nyilvántartási átvezetését – ideértve a változások ingatlan-nyilvántartási térképen történő átvezetését is – az Átvevő a megállapodás megkötését követő 30 napon belül kezdeményezi. Harta Nagyközség Önkormányzat 133/2009 Ök. sz. határozatában meghatalmazza András István polgármestert az utak átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.
10. A szerződő felek az útátadást a Közúti Közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 32. § (3) bekezdése alapján végzik.
11. A 2. pontban megjelölt közutak vonatkozásában a fenntartási, üzemeltetési és közútkezelői feladatokat az Átadó látja el a végleges megállapodás megkötéséig.

A szerződő felek egyebeket a megállapodásban nem határoznak meg. A jelen megállapodást, mint akarattal minden megegyezőt elolvasás után aláírják.

Kecskemét, 2010. május 19.


 Magyar Közút Nonprofit Zrt.
 Magyar Közút Nonprofit Zrt.
 Dél-alföldi Területi Főmérnökség
 Bács-Kiskun Megyei Igazgatósága
 6000 Kecskemét, Bocskai u. 5.
 6081


 Harta Nagyközség Önkormányzata
 Átvevő